

Als größtes Wohnungsunternehmen in Aachen sind wir seit 130 Jahren am Immobilienmarkt aktiv. Zur Verstärkung unseres Bereichs Technisches Management suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/einen erfahrenen

## Projektleiter Bau (m/w/d)

in Vollzeit (39 Std./Woche) oder Teilzeit ( $\geq$  25 Std./Woche).

### Ihre Qualifikation

Sie verfügen über ein erfolgreich abgeschlossenes Fach-/ Hochschulstudium TH/TU oder FH im Bereich Architektur oder Bauingenieurwesen Hochbau mit mindestens dreijähriger Berufserfahrung im Tätigkeitsbereich Projektleitung/-steuerung oder Bauleitung größerer Neubau- und Sanierungsvorhaben. Sie besitzen gute Kenntnisse in MS Office. Kenntnisse im Planungs- und Baurecht (HOAI u. VOB) setzen wir voraus. Erfahrungen im öffentlich geförderten Wohnungsbau wären wünschenswert. Sie arbeiten für Ihren Verantwortungsbereich strukturiert und ergebnisorientiert und verfügen über eine ausgeprägte Entscheidungsfähigkeit und Durchsetzungsvermögen sowie analytische und kommunikative Fähigkeiten. Durch Ihre offene und freundliche Persönlichkeit gelingt es Ihnen, ihre Projektteams zielorientiert zu steuern und zu motivieren. Ihr sicheres Auftreten im Kunden- und Behördenkontakt runden Ihr Profil ebenso ab wie Ihre Einsatzbereitschaft, Teamfähigkeit und unternehmerisches Denken.

### Ihre Aufgaben

Sie leiten Neubau- und Sanierungsprojekte in der Größe von 1-50 Mio € im Rahmen verbindlicher Kosten-, Zeit- und Qualitätsziele und berichten regelmäßig Ihrer Abteilungsleitung. Im Rahmen dieser Projektleitung steuern Sie Teams aus externen Objekt- und Fachplanern.

### Unser Angebot

Eine anspruchsvolle Tätigkeit mit eigenverantwortlichem Aufgabengebiet. Die Stelle ist unbefristet und dotiert mit der Entgeltgruppe 12 TVöD-V VKA zzgl. einer Betriebszulage. Daneben bieten wir Ihnen flexible Arbeitszeitmodelle, Gleitzeit, eine Jahressonderzahlung und Leistungsentgelt (gem. TVöD), betriebliche Altersvorsorge, Möglichkeiten zur fachlichen Weiterbildung u.v.m.

Wir freuen uns auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen, die Sie bitte bis zum 30. September 2021 per E-Mail an unseren Fachbereich Personalwesen übersenden ([personal@gewoge-aachen.de](mailto:personal@gewoge-aachen.de)). Für Vorabinformationen steht Ihnen Frau Reinert unter Tel.: 0241 47704 - 57 gerne zur Verfügung.