

Als größtes Wohnungsunternehmen in Aachen sind wir seit 130 Jahren am Immobilienmarkt aktiv. Zur Verstärkung unseres technischen Managements suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt zunächst befristet für 2 Jahre **mit der Option einer Entfristung** in Vollzeit (39,00 Stunden/Woche) eine/einen

Projektleiter/Gebäudeplaner Planinstandhaltung (m/w/d)

Ihre Qualifikation

Sie verfügen über einen Abschluss als staatlich geprüfter Bautechniker (vorzugsweise Fachrichtung Hochbau) oder einen Hochschulabschluss als Bauingenieur mit praktischer Vorausbildung. Von Vorteil sind Berufserfahrung in der Planung, Steuerung und Bauleitung von Sanierungs- bzw. Umbaumaßnahmen und idealerweise vorhandenes immobilienwirtschaftliches Fachwissen. Sie bringen ein hohes Maß an Verantwortungsbewusstsein, Motivation und Engagement bei einem selbstständigen und strukturierten Arbeitsstil in unser engagiertes Team ein. Sie agieren kostenbewusst und vertreten die gewoge AG nach innen und außen souverän und repräsentativ. Die versierte Anwendung mit Programmen zur Ausschreibung von Bauleistungen sowie der MS-Office-Programme setzen wir voraus. Kenntnisse in AVA Orca sind wünschenswert.

Ihre Aufgaben

Sie erhalten und entwickeln und nachgeordnet erweitern den verwalteten Immobilienbestand der gewoge AG und der Stadt Aachen durch Projektleitungs- und Gebäudeplanungsleistungen von der Planung der Ausführung, der Ausschreibung über die Bauüberwachung bis zur Objektbetreuung (LP 1-9 HOAI). Sie verantworten die fachliche Koordination interner und externer Projektbeteiligter. In Ihrer Bauherrenfunktion begleiten Sie die bau- und planungsrechtlichen Abstimmungen mit Behörden und verantworten die Abwicklung der Bauprojekte.

Wir bieten Ihnen

Eine anspruchsvolle Tätigkeit mit eigenverantwortlichem Aufgabengebiet. Die Eingruppierung erfolgt in Abhängigkeit von der vorliegenden Qualifikation in die EG 10 oder EG 11 TVöD-V VKA. Daneben bieten wir Ihnen flexible Arbeitszeitmodelle, Gleitzeit, Betriebszulage, Jahressonderzahlung und Leistungsentgelt (gem. TVöD), betriebliche Altersvorsorge, u.v.m.

Wir freuen uns auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen, die Sie bitte bis zum 30. September 2021 per E-Mail an unseren Fachbereich Personalwesen übersenden (personal@gewoge-aachen.de). Für Vorabinformationen steht Ihnen Frau Reinert unter Tel.: 0241 47704 - 57 gerne zur Verfügung.