

Als größtes Wohnungsunternehmen in Aachen sind wir seit 130 Jahren am Immobilienmarkt aktiv. Zur Verstärkung unseres Bereichs Technisches Management suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen/eine Mitarbeiter/in für die

## Projektsteuerung Bau (m/w/d)

in Vollzeit (39 Std./Woche) oder Teilzeit ( $\geq$  25 Std./Woche).

### Ihre Qualifikation

Sie verfügen über ein erfolgreich abgeschlossenes Fach-/ Hochschulstudium TH/TU oder FH im Bereich Architektur oder Bauingenieurwesen Hochbau. Wünschenswert wäre Berufserfahrung im Tätigkeitsbereich Projektleitung/-steuerung oder Bauleitung größerer Neubau- und Sanierungsvorhaben. Sie besitzen gute Kenntnisse in MS Office. Kenntnisse im Planungs- und Baurecht (HOAI u. VOB) setzen wir voraus. Sie arbeiten für Ihren Verantwortungsbereich strukturiert, ergebnisorientiert und verfügen über analytische und kommunikative Fähigkeiten. Durch Ihre offene und freundliche Persönlichkeit gelingt es Ihnen, ihre Projektteams zielorientiert zu steuern und zu motivieren. Ihre Einsatzbereitschaft und Teamfähigkeit sowie unternehmerisches Denken runden Ihr Profil ab.

### Ihre Aufgaben

Sie steuern Neubau- und Sanierungsprojekte in der Größe von 1-50 Mio € im Rahmen verbindlicher Kosten-, Zeit- und Qualitätsziele und wirken daran mit, den Immobilienbestand der gewoge AG sowie von Dritten zu entwickeln und zu vergrößern. Zu Ihren Aufgaben gehört u.a. das Einbinden, Steuern und Kontrollieren externer Planer und die Umsetzung der Projektorganisation und -kommunikation. Sie dokumentieren fortlaufend und berichten Ihrer Abteilungsleitung regelmäßig über den Projektfortgang, besonders hinsichtlich der zentralen Zielgrößen Kosten und Termine sowie über Störungen im Projektverlauf und sind in der Lage Korrekturmaßnahmen abzustimmen und einzuleiten.

### Unser Angebot

Eine anspruchsvolle und ausbaufähige Tätigkeit mit einem interessanten Aufgabengebiet. Die Stelle ist unbefristet und dotiert mit der Entgeltgruppe 11 TVöD-V VKA zzgl. einer Betriebszulage. Daneben bieten wir Ihnen flexible Arbeitszeitmodelle, Gleitzeit, eine Jahressonderzahlung und Leistungsentgelt (gem. TVöD), betriebliche Altersvorsorge, Möglichkeiten zur fachlichen Weiterbildung u.v.m.

Wir freuen uns auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen, die Sie bitte bis zum 30. September 2021 per E-Mail an unseren Fachbereich Personalwesen übersenden ([personal@gewoge-aachen.de](mailto:personal@gewoge-aachen.de)). Für Vorabinformationen steht Ihnen Frau Reinert unter Tel.: 0241 47704 - 57 gerne zur Verfügung.